

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2024 dne 6. 3. 2024**

V Kostomlatech n. Labem dne 28. 2. 2024

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Směnná smlouva – pozemky k. ú. Hronětice**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Na základě schválení usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem byl, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn záměr na směnu pozemků p. č. 274/3 (výměra 115 m²), 274/4 (výměra 1 588 m²), 276/32 (výměra 14 180 m²), 276/33 (výměra 7113 m²) a 276/58 (výměra 3 327 m²), všechny v k. ú. Hronětice, které jsou v majetku obce Kostomlaty nad Labem za pozemky p. č. 289/8 (výměra 9 990 m²) a 302/6 (výměra 10 320 m²), oba v k. ú. Hronětice, které jsou v majetku Ing. K. H.

Celková výměra směňovaných pozemků ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem je 19 923 m² a celková výměra směňovaných pozemků ve vlastnictví Ing. H. je 20 310 m². Uzavřením směnné smlouvy obec navíc získá 387 m² pozemků.

Součástí zveřejněného záměru byl mapový podklad, ze kterého bylo patrné, kde se dané pozemky nacházejí. Záměr byl zveřejněn do 15. 2. 2024 a lhůta pro podání nabídek nebo připomínek byla stanovena do na 14. 2. 2024 do 10:00 hod. Ve stanoveném termínu byla podána jen nabídka Ing. H. Žádné připomínky ke zveřejněnému záměru nebyly obci doručeny. Na základě výše uvedeného je ZO předkládána ke schválení Směnná smlouva.

VZTAH K ROZPOČTU

Náklady za vklad do katastru nemovitostí bude hradit druhý směňující (Ing. H.), proto rozpočet obce 2024 nebude uzavřením směnné smlouvy dotčen.

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako prvním směňujícím a Ing. K. H., Vápenko, jako druhým směňujícím na směnu pozemků p. č. 274/3, 274/4, 276/32, 276/33 a 276/58, všechny v k. ú. Hronětice, které jsou v majetku obce Kostomlaty nad Labem za pozemky p. č. 289/9 a 302/6, oba v k. ú. Hronětice, které jsou v majetku Ing. K. H.

PŘÍLOHY

1x návrh Směnné smlouvy
mapový zakres směňovaných pozemků